ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2001	โฉนด	1765	28108	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	54	1,454.00	125.00	181,750.00												181,750	181,750	50	0	0.01
2002	โฉนด	1785	28109	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	48	2,348.00	175.00	410,900.00												410,900	410,900	50	0	0.01
2003	โฉนด	1786	28110	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	42	542.00	150.00	81,300.00												81,300	81,300	50	0	0.01
2004	โฉนด	1787	28111	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	76	1,176.00	125.00	147,000.00												147,000	147,000	50	0	0.01
2005	โฉนด	1788	28112	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	98	898.00	175.00	157,150.00												157,150	157,150	50	0	0.01
2006	โฉนด	1803	28113	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	37.5	237.50	300.00	71,250.00												71,250	71,250	50	0	0.01
2007	โฉนด	1804	28114	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	540,540	540,540	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	89	389.00	300.00	116,700.00												116,700	116,700	50	0	0.01
2008	โฉนด	1805	28115	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	21.5	621.50	400.00	248,600.00												248,600	248,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
2009	โฉนด	1810	28116	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	93	893.00	400.00	357,200.00												357,200	357,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	โฉนด	1814	28117	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	20	1,020.00	150.00	153,000.00												153,000	153,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	21	139,200	295,800	298,050	298,050	50	0	0.02
2011	โฉนด	1815	28118	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	94	1,094.00	550.00	601,700.00												601,700	601,700	50	0	0.01
2012	โฉนด	1816	28119	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	48.5	448.50	150.00	67,275.00												67,275	67,275	50	0	0.01
2013	โฉนด	1817	28120	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	41	341.00	150.00	51,150.00												51,150	51,150	50	0	0.01
2014	โฉนด	1818	28121	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	69	269.00	150.00	40,350.00												40,350	40,350	50	0	0.01
2015	โฉนด	1819	28122	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	57	257.00	150.00	38,550.00												38,550	38,550	50	0	0.01
2016	โฉนด	1820	28123	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	54	554.00	150.00	83,100.00												83,100	83,100	50	0	0.01
2017	โฉนด	1821	28124	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	364,095	27,405	29,430	29,430	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	17.5	317.50	150.00	47,625.00												47,625	47,625	50	0	0.01
2018	โฉนด	1822	28125	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	550.00	14,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	547,290	547,290	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	28	128.00	550.00	70,400.00												70,400	70,400	50	0	0.01
2019	โฉนด	1823	28126	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	12.5	112.50	550.00	61,875.00												61,875	61,875	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,645	273,645	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2020	โฉนด	1824	28127	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	150.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	21	668,160	1,419,840	1,430,640	1,430,640	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	75	575.00	150.00	86,250.00												86,250	86,250	50	0	0.01
2021	โฉนด	1825	28128	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	54	554.00	125.00	69,250.00												69,250	69,250	50	0	0.01
2022	โฉนด	1839	28129	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	52	2,052.00	150.00	307,800.00												307,800	307,800	50	0	0.01
2023	โฉนด	1840	28130	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	4	2,104.00	400.00	841,600.00												841,600	841,600	50	0	0.01
2024	โฉนด	1846	28131	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	98	1,698.00	175.00	297,150.00												297,150	297,150	50	0	0.01
2025	โฉนด	1847	28132	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	28	3,028.00	175.00	529,900.00												529,900	529,900	50	0	0.01
2026	โฉนด	1848	28133	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	66	2,066.00	150.00	309,900.00												309,900	309,900	50	0	0.01
2027	โฉนด	1849	28134	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	150.00	231,450.00												231,450	231,450	50	0	0.01
2028	โฉนด	1850	28135	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	18	1,618.00	150.00	242,700.00												242,700	242,700	50	0	0.01
2029	โฉนด	1851	28136	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	84	2,184.00	175.00	382,200.00												382,200	382,200	50	0	0.01
2030	โฉนด	1852	28137	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	2	2,102.00	175.00	367,850.00												367,850	367,850	50	0	0.01
2031	โฉนด	1853	28138	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	19	819.00	150.00	122,850.00												122,850	122,850	50	0	0.01
2032	โฉนด	1854	28139	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	61	2,261.00	150.00	339,150.00												339,150	339,150	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2033	โฉนด	1856	28140	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	22	1,822.00	150.00	273,300.00												273,300	273,300	50	0	0.01
2034	โฉนด	1858	28141	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	49	2,049.00	150.00	307,350.00												307,350	307,350	50	0	0.01
2035	โฉนด	1859	28142	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	1	92	4,592.00	150.00	688,800.00												688,800	688,800	50	0	0.01
2036	โฉนด	1861	28143	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	47	2,247.00	150.00	337,050.00												337,050	337,050	50	0	0.01
2037	โฉนด	1862	28144	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	7	3,007.00	150.00	451,050.00												451,050	451,050	50	0	0.01
2038	โฉนด	1863	28145	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	1	1,001.00	200.00	200,200.00												200,200	200,200	50	0	0.01
2039	โฉนด	1864	28146	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	95	1,295.00	175.00	226,625.00												226,625	226,625	50	0	0.01
2040	โฉนด	1865	28147	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	150.00	270,300.00												270,300	270,300	50	0	0.01
2041	โฉนด	1866	28148	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	41	1,441.00	150.00	216,150.00												216,150	216,150	50	0	0.01
2042	โฉนด	1867	28149	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	84	2,384.00	175.00	417,200.00												417,200	417,200	50	0	0.01
2043	โฉนด	1868	28150	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	3	65	5,565.00	175.00	973,875.00												973,875	973,875	50	0	0.01
2044	โฉนด	1869	28151	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	200.00	4,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	11	73,080	535,920	540,120	540,120	0	540,120	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	216.00	100.00	2,150.00	464,400.00	11	55,728	408,672	419,472	419,472	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	47.5	47.50	200.00	9,500.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	190.00	100.00	2,150.00	408,500.00	11	49,020	359,480	368,980	368,980	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	0	12	12.00	200.00	2,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	11	41,760	306,240	308,640	308,640	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	1	3	53.5	753.50	200.00	150,700.00												150,700	150,700	50	0	0.01
2045	โฉนด	1872	28152	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	29	2,229.00	175.00	390,075.00												390,075	390,075	50	0	0.01
2046	โฉนด	1873	28153	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	150.00	259,500.00												259,500	259,500	50	0	0.01
2047	โฉนด	1874	28154	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	9	2,709.00	150.00	406,350.00												406,350	406,350	50	0	0.01
2048	โฉนด	1875	28155	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	92	2,192.00	175.00	383,600.00												383,600	383,600	50	0	0.01
2049	โฉนด	1876	28156	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	150.00	165,000.00												165,000	165,000	50	0	0.01
2050	โฉนด	1877	28157	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	46	1,046.00	150.00	156,900.00												156,900	156,900	50	0	0.01